

伊滨新闻

2013年6月1日 第24期 ■ 河南省新闻出版局批准 ■ 河南省连续性内部资料(审洛阳连)00018号
癸巳年四月廿三 总第24期 ■ 主办:洛阳伊滨区管委会 ■ 承办:伊滨区信息中心 内部资料 免费交流

与“明日新城”共成长

——《伊滨新闻》创刊一周年读者寄语

各位读者朋友:

去年六一,她呱呱坠地。
今年六一,她迎来周岁生日。
一岁岁月,弹指即逝,但对于年轻的伊滨区和初创的《伊滨新闻》来说,却有着特殊的意义。
春风走过,大地知道。一年来,《伊滨新闻》记录着伊滨人奋斗的足印,倾听着伊滨城拔节的声音,见证着伊滨区发展的历程。
春风化雨,润物无声。一年来,《伊滨新闻》共出版发行24期,100余幅图片,80余万字,1000余篇优秀文稿,她已经深深扎根于我们脚下的这片热土,与26万伊滨儿女同呼吸,共命运,心连心!

春华秋实,静水流深。一年来,《伊滨新闻》如一面“镜子”和一副“窗户”,她不仅让我们看到自己,看到榜样,看到未来,更让我们看到了“明日新城”的绚丽多彩!
删繁就简三秋树,领异标新二月花。面对新的使命、新的任务,《伊滨新闻》全体采编人员将以创刊一周年为新起点,更加贴近实际,贴近生活,贴近群众,真实记录伊滨新城的点滴变化,全面展现伊滨儿女的精神面貌!
一年来,《伊滨新闻》在广大读者的呵护、关爱与帮助下,蹒跚起步。除了感激与感动,我们唯有继续努力。一路有您,我们披荆斩棘。
新的征程,我们携手并进。

入住新家园 畅享新生活



惠民工程1号安置小区群众入住工作已启动。 苗君甫 摄

告诉笔者。为确保安置小区质量,建立了层层监管制度,严格招投标和材料采购。“小区指挥部、监理单位、监理单位、质检站、检测站、撤并办相关局室等单位,都层层把关,发现问题,及时整改。”李建设说。

“我们每季度还邀请人大代表、政协委员、社区两委干部、村民代表、网友等举行小区开放日活动,让群众走进小区,提前看房,监督小区建房质量。”1号小区指挥部指挥长马芳说。

据了解,我区还定期在“百度·伊滨吧”发布1号小区施工进度,接受广大网民监督。同时,部分社区居民还亲自参与了新家园的建设,附近居民也随时能到施工现场进行监督,只要发现质量问题,指挥部就立即责成施工单位进行整改。“每栋楼房建好后,先由小区指挥部、监理公司和设计院等部门分户预验收,再由监理单位进行竣工验收,验收中发现的问题,整改到位后方可完工,以确保每一间房的质量。”马芳说。

“如果居民入住后发现质量问题,在一年的质保期内可通过小区物业公司和指挥部协调施工方维修,质保期外由政府负责协调解决。”撤并办安置处副处长李帅武说。

基础设施: 配套齐全 生活便利

诸葛镇刘井社区刘先生说,和他自己家相比,小区有很多地方令人羡慕:冬天有暖气,做饭用燃气,上下有电梯……居住环境好多了。最让他觉得方便的是,今年秋天,1号小区配套的幼儿园、小学将正式投入使用,以后接送孩子都不用出小区,既方便,又安全。

另外,洛阳市首批规范化初中——诸葛镇第一初级中学设在1号小区隔壁。“就冲这个,不少老百姓就想搬进来。”在镇上经商的诸葛镇西韩社区韩经理说。

小区配有大型超市、地下停车场、地上停车场、垃圾中转站、公厕等设施。区规划建设处副处长刘进堂说:“社区还规划有文化活动中心,设有棋牌室、台球室、健身房、图书馆等,是咱居民的‘活动室’和‘俱乐部’。”

那么,以后居民看病怎么办?刘进堂介绍,社区规划有诊所、医疗保健中心,基本能满足居民买药和“看病”的需求。入住小区,前期有很多繁琐手续要办理,会不会给群众带来不便?

“居委会、物业公司会提前入驻小区办公,镇政府也会在小区内成立便民服务大厅,为群众提供‘一站式’服务。”李帅武说。入住小区后,群众办理供水、燃气、暖气、闭路电视等手续,只要到小区的便民服务中心就行。

群众最为关心的公交线路问题,随着搬迁入住工作的开展,公交集团将增开、延伸线路,在安置小区设置公交站。以后,公交线路会越来越多,居民出行将会越来越方便。(下转3版)

核心提示

眼下,备受群众关注的惠民工程1号安置小区开始验收,入住在即。群众有哪些期盼?小区质量、配套设施如何?群众怎样挑房,物业如何管理?带着群众普遍关心的这些问题,笔者进行了走访。

对诸葛镇诸葛、西韩、刘井三个社区居民来说,惠民工程1号安置小区惠民嘉苑的建成,意味着他们能够很快入住新家园。新家园,也是居民美好新生活的开始。

群众期盼: 早日入住新家园

“哇,真漂亮,位置还这么好!”诸葛镇诸葛社区王女士,在零距离接触惠民工程1号安置小区后,啧啧称赞。

征迁工作怎么样 实地观摩看成效

伊滨讯 5月25日,大雨滂沱。区撤并办城办室组织对诸葛、李村两镇12个征迁项目进行观摩。区领导孙忠信、王涛、禹红卫、王明高、于红杰、陈志恒、王耀光等参加观摩活动。

观摩组先后对孔明街、希望路西延长线、薰衣草庄园、兴隆街及排涝支渠、新源路、白塔路、永兴西街、伊滨一高中、2号小区杨湾及新民组团、洛阳师范学院、枫叶国际、10号小区袁付组团等12个征迁项目现场进行了实地观摩,并听取了两镇项目进展情况汇报。

在洛阳师范学院二期腾地项目现场,管委会副主任王明高对前期征迁工作进行了点评。他指出,组织此次观摩活动的目的,一是增强全区广大干部的信心和决心,二是希望两镇相互学习、取长补短,在征迁工作上齐头并进。对存在遗留问题的个别项目,两镇要自加压力,迎难而上,全力攻坚,确保项目扫尾工作尽快完成。

王明高对诸葛镇西马社区在希望路西延长线项目、薰衣草庄园项目,李村镇黑龙庙村在伊滨一高中拆迁项目及武屯社区在洛阳师范学院二期腾地项目征迁工作中的成功做法给予充分肯定。他要求,在征迁工作中,一要充分发挥村(社区)两委干部的作用。区、镇、村(社区)三级干部都要坚守征迁一线,克难攻坚,创造性地开展工作;二要抓住麦收时机,抓紧时间将新安排的项目迅速落实各项政策,保证政策宣传到位、补偿资金发放到位、腾地到位;三要做好服务工作。区相关部门要主动深入项目现场,全力支持、配合、服务好征迁工作,确保这些项目在麦收后能大头落地。

党组书记孙忠信对前一阶段征迁工作取得的成效给予了充分肯定。他指出,我们要认真总结成功的经验和做法,同时要深刻反思,发现问题,更好地做好今后的工作。他强调,征迁工作要紧扣“三个”关键。

一是没有干不成的事,关键在于有没有信心。很多项目拖了一到两年,但在前一段集中攻坚时,仅用了50天就全部完成。事实证明,没有干不成的事,关键在于各级干部是否用心去干,用力去干。区、镇、村(社区)三级能否形成合力。只要区、镇、村(社区)三级干部下定决心,下大力气,形成合力,就一定啃下征迁这块硬骨头。

二是征迁工作关键在于抓班子、带队伍。抓班子,带好队伍,是干好一切工作的前提、基础、核心。没有一支坚强有力的队伍,干好工作就是一句空话。只有把基层干部队伍武装起来,各项工作才能顺利推进。武屯社区就是一个典型的例子——在征迁工作中,社区两委干部始终冲在一线,克服种种困难,不折不扣地按时完成了征迁任务。

三是关键在于付诸行动。干工作不能只停留在口头上,关键是要真正付诸行动,要看做了多少,做得效果如何,让结果说话,以业绩论英雄。(王振华)

洛阳市人民政府关于促进伊滨区服务业发展的意见

核心提示

5月17日,洛阳市人民政府通过了《关于促进伊滨区服务业发展的意见》(洛政〔2013〕68号),随后,《洛阳日报》、《洛阳晚报》等媒体进行了报道,引起强烈反响。为便于广大群众及时掌握政策,现予全文刊发。

洛阳新区、洛阳高新技术产业开发区管委会,各县(市、区)人民政府,市人民政府有关部门,各有关单位:

为促进伊滨区服务业发展,加快建设步伐,根据国家、省促进发展服务业相关政策和《洛阳市人民政府关于加快发展洛阳市服务业的意见》(洛政〔2012〕113号)精神,现提出如下意见:

一、指导思想

按照“培体系、促发展、提功能、聚人气”的要求,以直接为居民生产、生活服务的服务业为重点,以满足居民生产、生活和聚集人气为目的,采取以奖代补、经营补贴、一次性奖励等政策措施,鼓励各类服务业企业率先入驻伊滨区,加快伊滨区服务业体系的培育和城市服务功能的形成,促进人气聚集和城市的快速发展。

二、基本原则

(一)规划布局优先原则。重点鼓励符合伊滨区城市规划布局的各类新增服务业企业。

(二)企业示范带动原则。根据入驻时间先后和规模大小,重点奖励率先入驻的示范带动作用明显的服务业企业。

(三)政策扶持引导原则。税收奖励由受益财政负担,一次性奖励和经营补贴资金由市财政在2013—2015年度给予总额3000万元额度的支持,其余部分由洛阳新区管委会和伊滨区管委会承担。

三、适用范围

伊滨区高铁以北城市规划区域及协和路以北中央轴带区域。

四、优惠政策

(一)星级宾馆酒店、全国知名连锁店及快捷酒店。对合法开业经营的星级宾馆酒店、全国知名连锁店及快捷酒店,按营业规模和开业时间先后给予前5名奖励。自开业之日起产生的营业税和企业所得税市、区留成部分,2013年12月31日前开业经营的,连续5年给予全额奖励;2014年4月1日前开业经营的,前3年给予全额奖励,之

后2年给予50%奖励;2014年10月1日前开业经营的,连续3年给予全额奖励。

在以上时间段合法开业且经营时间满1年的前5名三星级及以上宾馆酒店,按照星级标准给予三星级宾馆酒店200万元、四星宾馆酒店400万元、五星宾馆酒店连续两年600万元的一次性奖励。三星级及以上酒店是指按照国家星级建设标准建设,经新区管委会组织相关部门验收,达到星级酒店申报标准的酒店。

在以上时间段合法开业且经营时间满1年的前5名二星级酒店、全国知名连锁店及快捷酒店,按床位数给予2年经营补贴:100—150张(含100张)床位的给予每年100万元的经营补贴;150张及以上床位数的给予每年150万元的经营补贴。

(二)餐饮服务

对合法开业经营的餐饮服务业,按照营业面积对500平方米及以上的前10名,60—500平方米(含60平方米)的前150名给予奖励。自开业之日起产生的营业税和企业所得税市、区留成部分,2013年10月1日前开业经营的,前2年给予全额奖励,第3年给予50%奖励。(下转3版)

我区“中梗阻”治理工作初见成效

伊滨讯 自5月份开始,我区开展治理“中梗阻”百日攻坚行动,面向全区征集机关和基层存在的“中梗阻”及“小鬼难缠”问题线索。截至目前,区暗访组进行了15次督查和暗访,发现问题68个,调查68个,区级问责14人,各镇累计问责35人,其中正科级干部2人,副科级干部6人。

此次“中梗阻”治理工作主要通过发动群众“找鬼”、多方联动“查鬼”、媒体曝光“晒鬼”、强化办案“惩鬼”、源头治理“防鬼”、主管部门“束鬼”等方式进行,集中治理各级干部工作不力、违规违纪等行为。

据了解,此次治理有四大类重点:一是工作人员拖拉敷衍,导致某个环节的审批、办证程序久拖不决,或者巧立名目变相索要各种费用;二是办事群众受“小鬼”纠缠,最终请客吃饭或托人送礼买到“通行证”;三是利用职务和工作便利“吃拿卡要”,或者在办事过程中向企业强行或者暗示、授意、指定供应商、推销产品、搭车销售,提供生产服务;四是正遭遇或者曾经遭遇“中梗阻”和“小鬼难缠”。

区“中梗阻”治理工作领导小组设立举报电话:15937977915,保护举报人的资料和信息,欢迎社会各界进行举报。经查实的,将给予举报人一定奖励。(赵论茶)

倾听群众呼声 畅达社情民意

6月份区领导接访、下访时间安排表

接访值班安排		下访时间安排	
姓名	时间	时间	地点
刘冠瑜	6月3日、17日	6月25日	寇店镇李家村
孙忠信	6月8日、24日	6月13日	诸葛镇刘井社区
王涛	6月7日	6月13日	李村镇石罢社区
李平安	6月9日	6月18日	李村镇雷村
杨秋云	6月13日	6月27日	李村镇李南社区
禹红卫	6月14日	6月4日	诸葛镇王府社区
王明高	6月18日	6月7日	李村镇西白塔社区
练忠杰	6月19日	6月15日	李村镇申明社区
寇献众	6月20日	6月6日	诸葛镇谭翟社区
高大雁	6月21日	6月17日	李村镇偏桥社区
于红杰	6月25日	6月8日	诸葛镇方楼社区
马芳	6月26日	6月19日	李村镇西柿园社区
任保军	6月27日	6月20日	诸葛镇诸葛社区
陈志恒	6月5日	6月3日	诸葛镇康庄社区
王耀光	6月4日、28日	6月5日	李村镇武屯社区
李建党	6月6日	6月26日	李村镇李北社区
时间:上午8:30—12:00 下午2:30—5:30 地点:区信访大厅		下访时间为半天,具体时间根据区领导工作实际安排,提前在村(社区)内公示。	