



"村民议事组"让基层治理有情有效

编者按:为全面学习、把握、落实习近平总书记在河南考察时的重要讲话精神,区融媒体中心开设"牢记殷切嘱托 践悟实干笃行"专栏,集中展现全区以习近平总书记重要讲话为引领,聚焦"两高四着力",感恩奋进、狠抓落实、团结奋斗,奋力交出"贯彻有力、落实有效、群众有感"的伊滨答卷。

习近平总书记在河南考察时强调,要更好凝聚服务群众,健全群众利益协调机制,提高公共服务水平,用心用情解决群众急难愁盼问题。要突出抓基层、强基础、固根本,推动资源、服务、管理下沉,确保社会治理各项工作纵向到底、横向到边

近年来,我区坚持党建引领基层治理,高度重视和谐社区建设,聚焦社区议事协商、社区工作者和志愿者队伍建设、矛盾纠纷化解、网格化治理体系建设等领域,充分发挥党建引领、多元参与的基层治理体系作用,为破解基层治理困局、建设和谐社区探索新路径、新经验。

寇店镇李家村社区,是一个由城中村、安置社区、村改社区、企业组成的"农宅+小区+工业园区"特殊形态社区。为解决人口密集、结构复杂、事务繁多的治理难题,李家村社区"村民议事组"在探索中诞生。"村民议事组"成员有热心的党员骨干、村民代表。这些成员主动走家串户,是发现问题的"传感器"、化解矛盾的"缓冲带"、凝聚人心的"黏合剂"。

"村民议事组"成员宫西坤,是一位77岁的老党员。在调解居民杨某和宫某土地流转收益分配矛盾时,宫西坤多次上门沟通,最终促成两家达成共识,合理分配收益,成功化解矛

盾。第14村民组组长宫有才带领议事组成员,在每年地租到 账后,共同商议开支与分配方案,每项决策都经集体讨论和 公示。多年来,集体资产开支都由议事组共同决定,财务透明,群众从没在地租问题上闹过矛盾。

"村民议事组"还承担着上传下达的重要职责,议事组成员经常组织群众交流,传达上级精神,倾听居民心声,并将这些声音准确反馈给社区,实现"群众的事有人管,群众的话有人听"。

寇店镇李家村社区"村民议事组"的实践,为党建引领基层高效能治理提供了宝贵经验。下一步,我区将制定落实党建引领基层高效能治理工作具体举措,深化基层治理创新,把网格建到村民组,拓展基层治理网格员队伍,为高水平和谐社区建设注入强劲动力。

(朱海丽)

"1+1+1>3"!三社联动 开创共富密码

6月21日晚七点,诸葛里步行街灯笼次第亮起,非遗糖 画摊位前围满了嬉闹的孩子,刚出锅的牡丹酥香气混合着古 筝乐曲飘向街角……谁能想到,这条客流爆棚的"网红街", 曾经只是一条墙面斑驳、商户零散的背街小巷。

"两年前,我们诸葛、刘井、西韩三个社区在孝文街道党工委的指导下,破局创新,以社区集体名义联合成立洛阳伊兴科技实业有限公司,引入专业运营团队,对商业街进行整体规划和运营推广。"诸葛里社区党总支书记常永伟表示,"今年以来,结合党建引领基层高效能治理,我们又成立了片区党总支,实行网格化管理,以'党建红'串起'产业链'。"目前,在专业运营下,"诸葛里"商业街人气暴涨,街道商铺租金收益稳定,同时举办各类公益、惠民文化活动,让集体经济在抱团发展中焕发新生。

"以前我们这些商户都是分散经营、各自为战,现在统一管理后,更聚人气了!"商户王大姐一边忙着手里的活儿,一边笑得合不拢嘴。"你看啊,以前这条街昏暗得不像话,晚上根本看不到几个人,现在环境好、美食多,周末节假日这里各

类表演、比赛还不断,人多的时候像赶庙会呢!"

王大姐眼中这条商业街的变迁,正是孝文街道以商业片区的高质量发展激活基层治理新动能的一个生动剪影。诸葛、刘井、西韩三个社区居民委员会将分散的集体资产整合运营,首创"集体合作社+专业团队"模式,集体控股、资产自持,推动街区繁荣发展。"就拿诸葛里步行街来说,过去三个社区各自招商,业态杂乱,现在统一引入非遗美食、文创手作等约30家特色商户,光摊位租金年收入就达50万元。"常永伟介绍。

除步行街运营外,公司还拓展了物业管理、设备租赁等 18项业务,仅小区物业公司就为三个社区创造120个就业岗位。"以前单打独斗时,诸葛社区有闲置门面、刘井社区有场地资源、西韩社区有人力优势,但都缺运营经验。"常永伟指着街区地图介绍,"现在通过片区党总支统筹、网格化管理,我们把诸葛里步行街打造成'夜八点'示范街区,真正实现资源共享,收益共享。"

最让社区居民称道的,还得是街区面貌的"脱胎换

骨"——公司进行统一管网改造、增设亮化设施,原来的小吃摊变成统一管理的美食区,还获评"古都夜八点"重点街区称号。数据显示,伊兴科技实业有限公司已带动500余人就业,社区集体收入不断攀增。更深远的影响还在于治理效能的提升:本着运营+服务的理念,为街区所有商户提供不同的增值服务,发放服务项目明白卡,真正让商户体会到管理到服务的根本转变。如今居民主动参与街区管理,商户自发组成志愿服务队。"这就是集体经济带来的凝聚力。"常永伟的话语里透着憧憬,"下一步,我们要把'三社联营'模式复制到周边,为伊滨科技新城建设添砖加瓦。"

夜色渐浓,诸葛里步行街中央的LED屏正播放着"诸葛里歌王争霸赛"的回放,台下商户们围坐一起讨论着下个月的抖音挑战赛计划……当最后一波食客带着满足的笑容离开,诸葛里步行街的灯火仍在闪烁。这条由党建引领照亮的共富之路,让高质量发展既有"面子"更有"里子"。

(任费伊)

诸葛社区建立"快跑网格"跑出幸福加速度

6月24日正午,太阳烤得柏油路发烫,孝文街道诸葛社区网格员张艳艳刚端起饭碗,手机就弹出消息:"东门充电桩趴窝了!"作为负责社区3栋楼、216户居民的"大管家",她立即拨通社区电工韩师傅的电话。收到消息的韩师傅,背着工具箱在第一时间奔赴现场。

这是诸葛社区"快跑网格"机制的标准动作:居民吹哨, 网格员传令,专业队伍冲刺。

几分钟后,韩师傅到达现场,蹲在发烫的充电桩旁。汗珠顺着他的安全帽带滴落,他也顾不上擦,凭借老道的经验,他迅速排查出线路接触不良的问题。拧螺丝、接电线,整套动作行云流水,共计不到20分钟。再经调试,充电桩重新亮起绿灯,他将现场图片发给张艳艳,又传于网格群内,居民们纷纷留言:"中午报修,这么快就修好,这速度太给力

这场"闪电维修"并非偶然。事实上,近两周社区微信群里关于充电桩的抱怨声不断。而张艳艳早有准备,她日常巡查建立的"充电桩健康档案"里,详细记录着每台设备的"病

历",根据网格"病历",社区党委启动"设备检修+扩容规划"双响应机制,同时联合物业、电力部门,计划在小区西侧规划新增快充桩,治标治本双管齐下。

"居民遇到问题,我们社区工作人员应该也必须跑快点儿。"张艳艳说,这份"快"不仅亮明态度,更来自社区浓浓的人情味。和一般的社区不同,作为村改社区的诸葛社区,居民大多是原先同村的邻里乡亲,彼此知根知底,谁家有困难,大家都挂在心上。这种深厚的情感纽带,让网格员们对居民的急切需求更能感同身受。

独居老人的用药提醒、电梯按钮故障、健身器材松动 ……翻开张艳艳的工作日志,每一页都记录着从"被动响应"到"主动治理"的悄然转变。她深知,这效率背后,是师傅们顶着烈日汗流浃背的"冲刺",是社区党委未雨绸缪的"病历"分析和扩容规划,更是那份流淌在邻里血脉里的情谊,让每一个"哨声"都带着家人般的信任与托付。

(文/图 王若馨 杨依萍 贾莎莎)



小小鸽子蛋 致富大产业

6月24日晚上8点,这片被当地人称为"鸽子谷"的山坳里灯火通明——这是西棘针社区60座大小不一的鸽子棚共同忙碌的信号,约20万对鸽子正在陆续产下鸽蛋!

"每晚7点至8点,是我们养鸽人最幸福的'收获时刻'。"一排排整齐的鸽笼里,雪白的鸽子或站或卧,养鸽大户吕老板正穿梭在鸽棚间,灯光下,他熟练地探手人笼,指尖轻巧地掠过巢盘,一枚、两枚……托盒里洁白的鸽蛋在灯光下泛着青白色的光泽,宛如一颗颗通透的夜明珠。"喏,你看,还热乎着呢!可别小看这鸽子蛋,在市场上,它可是论个卖的'金疙瘩'!"据悉,鸽子蛋批发价一颗3元、零售价一颗5元,该鸽棚约养殖了一千多对鸽子,一晚上大约能收300多个蛋。

"鸽子可是'模范生产者'。一对鸽子一个月能下3次蛋,稳稳当当,一次两个。孵出来的小鸽子,八成都是一公一母,完全能'自给自足'扩繁种群。"吕老板指着棚里精神抖擞的鸽子说,"咱这生意,从繁育到产蛋再到销售,链条短、环节稳,真正是'自产自销'的金饭碗!一年四季收入稳定,比出门打工强多了,还能照顾家里。"

产量稳、销路畅,是西棘针社区鸽子蛋产业最硬气的底气。据悉,这60个鸽棚的鸽蛋每天都会集中装箱,统一经社区牵线,直供南方批发市场,年销售额突破千万元。"今晚收的

鸽蛋,明天一早就发车,新鲜直达!"吕老板开心地说。 值得一提的是,棚内正在匀速运动的全自动喂料机——银灰色的金属食槽通过

预定轨道滑至每个笼位,食槽内装满了玉米粒与豆粕的混合饲料,鸽子们纷纷伸出脖子品尝美味。"这机器转一圈90分钟,一天喂两次,比过去人工投喂效率高10倍!"吕老板指着智能喂料机介绍,"就是因为有了这个'好帮手',现在一个人能管3个棚,很轻松。"

一枚小小的鸽子蛋,论个计价,凭借其稳定的品质和畅通的渠道,在山沟 里"滚"出了大效益,也与农文旅产业碰撞出奇妙火花。"我们打算将鸽子蛋作为 我区农文旅特色伴手礼,放置在周边特色民宿内,借助精美的包装和宣传,提升我 区特色产业的知名度与影响力。"区文化旅游发展中心相关负责人说。

这里没有惊天动地的规模,却有着令人惊叹的精细与稳定。该社区党支部精准 定位市场、统一组织销售的模式,像一根坚韧的纽带,将分散的农户与市场紧密联结, 极大降低了市场风险,保障了养殖户收益。"金豆豆"产业,不仅鼓了群众的腰包,更激活 了沉睡的山沟资源,成为伊滨特色农业版图上闪亮的明星。 (文/图 任费伊)



白玉山药扎根 乡村土里生金

伊滨讯 眼下,在寇店镇寇店社区、干村社区,300余亩山药正在蓬勃生长。与一个月前搭建"成长阶梯"的热闹场景不同,眼下田间正上演着一场关键的"战役"——40多名当地村民俯身垄间,以最原始也最精细的方式,为深埋地下的"白玉金疙瘩"手工除草。

"机器进地?那万万不行!"种植大户马文学穿梭在田埂上,与工人们一同除草,当问及为何不能机器除草时,他指着脚下解释道:"山药根系娇贵,机器除草稍有不慎就会伤到山药根,直接影响产量和品相。想要种好山药,只能靠一双手、一把锄头来'精雕细琢'。"这份对土地的敬畏与对作物的精细化管理,正是他引以为豪的丰收秘诀。

"白玉山药喜沙壤、耐储运,咱寇店的土质和气候正合适。"种植大户马文学说。

这位种植大户来自山药之乡焦作温县,种植经验十分丰富。去年,他来到洛阳小试牛刀,大获成功后信心大增。今年,他与寇店镇合作,在两个社区承包了300余亩土地继续种植白玉山药。

马文学介绍,这批白玉山药采用"脱毒种薯"培育技术,将于今年11月成熟,预计亩产量可达3000斤,可持续供应至明年4月。届时将有省内外客商来到田头收购,然后销往国内外市场。

"山药地只能种一年,来年就要倒茬种植别的作物。"马文学说,倒茬种植不仅能有效保持土壤肥力,还能根据市场需求灵活调整种植结构,进一步提升土地的经济效益。他严格遵循"一年一种、隔年倒茬"的种植规律,通过有机肥改良土壤、网架式立体栽培等技术,提升山药品质,实现土地效益最大化。

"每天85元工资,一个月干20天,就能挣1700元,还能照看家里。"在山药地里忙活的附近居民马大叔今年58岁,他笑着算了这样一笔账。

"像马大叔这样的务工者还有七八十名。"马文学介绍, 寇店镇实行"社区集体+种植大户+农户"模式,不仅盘活了 农田,也让群众在家门口实现增收。 (赵硕任费伊)

朱窑社区谷子芝麻趁墒播种忙

伊滨讯 晨曦微露,寇店镇朱窑社区的田间地头热闹非凡。4台播种机轰鸣开动,在湿润的土地上划出笔直的希望线。社区"两委"干部奔忙在田埂地头,一会儿检查种子余量,一会儿引导机械作业,汗水混着泥土的气息,一场与时间赛跑的"抢墒播种战"正酣畅上演。

"好不容易等来场雨,可得抓住这好墒情!"朱窑社区党支部书记杨宏楼一边擦汗一边说。就这样,从早到晚连轴转,短短4天,800多亩芝麻和500多亩谷子齐刷刷落土,为金秋的丰收画卷铺就了浓墨重彩的底色。

为啥今年调整种植结构,谷子地改种芝麻?杨宏楼介绍:"社区种植谷子8年了,地要'歇口气',轮作改茬才能养地力。更关键的是,常年种谷子,田里的杂草成了'老大难',芝麻是个好帮手,能有效抑制杂草,一举两得。"

更让乡亲们喜上眉梢的是社区的"双免费"大礼包——谷种、芝麻种免费领,播种服务免费享!"这好事儿上哪找去?"正查看新苗的大爷乐得合不拢嘴,掰着手指算:"种子钱省了,播种的油钱、人工也省了!社区真是把服务送到心坎上,省心又省力!"

"双免费"大礼包一出,社区居民纷纷响应。居民马超显一马当先,包下30余亩地种芝麻,成了社区的芝麻种植带头人。以前种谷子出名的杨德荣,今年也种了20亩芝麻。

朱窑社区这场高效漂亮的抢墒播种战,不仅展现了基层党组织强大的组织动员能力和为民服务的实干精神,更体现了科学轮作、调整结构的前瞻眼光。而社区提供的免费供种服务,更是将惠民政策化作实实在在的"及时雨",浇灌在百姓心田,也让朱窑社区乡村振兴的步子迈得更稳、更扎实。 (朱海丽 任费伊)

一秒一公里! 李村街道新上超级充电站一座

伊滨讯 近日,李村街道一座含有快速充电桩的"光储充"一体化停车场投用。

该设施位于提驾庄街与王府路交叉口,可以实现"一秒一公里"极速充电体验。目前,一期投运13个慢充桩、14个快充桩及自助洗车服务,二期计划投运全液冷1拖12个超级充电桩2套,极大缓解新能源车主"里程焦虑"问题。

项目去年12月10日启动建设,今年5月底启动试运营,除高效充电外,还贴心规划了司机休息区,并引入自助洗车服务。

停车场白天吸收阳光,夜间释放电力,光伏发电+储能系统的应用,能有效缓解社区电网压力。短短数月,这片曾经的闲置空间迅速转型为家门口的"充电自由港"。

据了解,这一民生项目的提速,与宁德时代洛阳基地的布局紧密联动。该超级充电桩正是伊滨千亿级新能源产业链向社区延伸的"神经末梢"。

以"一块电池"激活产业链"一条线"。从宁德时代洛阳基地麒麟电池量产,到居民区"一秒一公里"充电落地,"新质生产力"已从工厂涌向街道,为"零碳伊滨"铺就现实路径。 (刘璐)

李村街道"错峰施工"解民忧

伊滨讯"这下我们晚上做生意安心了,路也很快能修

好,真是两全其美!"烧烤店主高兴地说。 近日,李村街道兰台御府小区商铺门前路面硬化工程 遭遇了"时间冲突"的烦恼。部分商户,尤其是主营夜市的烧 烤店反映,施工方为赶工期选择在晚上作业,恰与晚上营业 的商户时间重叠。一边是亟待提升的基础设施工程,一边是 关乎生计的黄金营业时段,商户们陷入两难境地。

面对这一矛盾,商户代表迅速将问题反映至李村街道 办事处。街道接诉后,反应迅速,当天即与施工方展开沟通 协调。经过协商,双方达成一致:调整施工时段,避开烧烤等 夜市商户的晚间营业高峰。这一举措精准施策,既确保了工 程进度按计划推进,又最大程度保障了商户夜间经营不受 干扰。

这是李村街道以党建引领基层高效能治理的一个生动案例。该街道此次快速响应、精准协调,将商户的"两难"变为工程与经营的"双赢",不仅及时纾解了商户的经营之忧,更以务实行动优化了辖区营商环境。 (都万胜)