

# 伊滨新闻

## 我区文化产业又添新亮点

**伊滨讯** 4月19日,洛阳华夏历史文明传承主题园项目成功签约,深圳华强集团将投资28亿元建设洛阳华夏历史文明传承主题园项目。

深圳华强集团董事会主席梁光伟,华强文化科技集团总裁刘道强,华强文化科技集团副总裁、投资总监顿忠杰等出席签约仪式。

市领导陈雪枫、鲍常勇、王立林、宋殿宇、尚朝阳、杨廷俊、王敬林,区党工委书记孙忠信等参加签约仪式。

洛阳华夏历史文明传承主题园项目落户我区,占地约1000亩,内容包括主题园区以及相关配套项目,其中主题园区占地约580亩,年接待能力将达到300万人次。

据了解,该项目以华夏文明从诞生到1840年这段璀璨的历史岁月为背景,以华夏历史文明传承为主题,以“儒、释、道”文化为核心,深入挖掘中国传统文化精华,结合最新高科技形式,打造一批标志性的主题项目。项目的实施将增添洛阳作为十三朝古都的魅力,有力推动洛阳文化产业的大发展,将对洛阳建设名副其实的中原经济区副中心城市、建设中原经济区文化示范区起到巨大的推动作用。

(王振华)

2015年5月1日 第9期 ■ 河南省新闻出版局批准 ■ 河南省连续性内部资料[审洛阳连]00018号  
乙未年三月十三 总第69期 ■ 主管主办:洛阳伊滨区管委会 ■ 编辑出版:伊滨区信息中心 内部资料 免费交流

年度既定的重点工作,目标任务坚决不变、时间节点坚决不变,福民工程2号、3号、9号安置小区内要如期交工,第9次党政联席会议上,孙忠信强调——

## 强化目标考核 扑下身子扎实做事 奖罚分明抓好落实

**伊滨讯** 4月17日下午,区党工委书记孙忠信主持召开党政联席会议,学习贯彻全省纪委系统视频会议精神,听取征迁和安置小区建设分管领导汇报分包项目进展情况,研究“三重一廉”考评实施方案,并对相关工作提出要求。

区党政班子成员参加会议,五镇党委书记、区直各单位负责人列席会议。

今年以来,我区紧紧围绕开放招商、项目建设等重点工作,以第33届中国洛阳牡丹文化节投资贸易洽谈会为契机,积极向广大客商进行项目推介,强力招商,北大公学洛阳国际学校、洛阳市中央商务区暨伊滨区智能装备制造产业发展策略研究项目、洛阳中韩科技园、洛阳华夏历史文明传承主题园等一大批项目相继签约,两次产业集聚区暨重大项目督导检查活动得到省市领导充分肯定,城市规划和城乡一体化区项目建设、征迁安置等各项工作正常推进,取得了阶段性成果。

在认真听取征迁安置分管领导汇报分包项目进展情况后,孙忠信强调,在今年全区重点工程方面,要持续抓好征迁和安置小区建设两项工作,建立分包领导通报重点工程进展情况制度,以此作为今后推动工作的一项措施和办法。

针对如何做好征迁工作,会议对相关项目分包方式及分包领导做了进一步明确分工。要求城乡一体化示范区项目分包领导既包征迁,又包项目后期服务;项目所在乡镇至少要安排一名副科级以上干部及相关部门人员协助分包领导,负责项目征迁和服务工作;招商和服务企业等工作涉及的区直部门,不仅负责城市规划区,也包括城乡一体化示范区的项目,都必须全部掌握清楚。

孙忠信强调,要严格时间节点,坚决兑现奖惩。他说,通过前期工作,各项目时间节点已明确,并且按照时间节点制定了奖惩措施,各相关单位要有时间观念,效率观念,按时完成任务的,坚决兑现奖励,不能按时间节点完成任务的,要坚决进行惩处。同时,创业就业服务中心、社保中心等相关部门工作要跟上周征迁工作进度,完成征迁后,相关配套政策要及时兑现,早一天完成,早一天兑现,确保征迁户早征迁早受益。

按照春节后第一次安置小区建设例会安排部署,今年在建安置小区全面复工。针对个别项目迟迟没有复工的情况,孙忠信指出,如果在资金到位的情况下,还不能完成既定的建设任务就是工作能力问题。今年2号安置小区(一期)、3号安置小区(一期)、9号安置小区内交工时间节点坚决不变。各职能部门要主动作为,超前工

作,要充分发挥监理、工程师及专业人员的作用,严把工程质量关,经得起检验,坚决避免后期工程出现质量问题。如果安置小区建设环境方面有问题,各指挥长可直接向公安部门提出来,公安分局环境协调处要快速反应,迅速上手处置。

会议传达了学习了全省纪委系统视频会议精神。就精神落实,孙忠信指出,两个责任,就是党风廉政建设主体责任,纪委是监督责任,党委责任的主体包括党委、总支、支部,以及区直各部门,都要履行主体责任,副职对分管领域工作负主体责任,因此,党委主体责任就是各级领导都负有主体责任。各级各单位要对党风廉政建设有清醒认识,重视加强对具体工作人员的教育。

在通报“三重一廉”考评实施方案时,孙忠信说,今年要强化目标管理考核,目前,方案仍处于征求意见阶段,各单位要认真研究,提出合理化建议,然后开会研究确定,尽量使考评工作公平、可行。六个指挥部要尽快按照既定的工作要求确定时间节点,向区综合办公室反馈。

今年的工作任务艰巨,责任重大。孙忠信强调,各级干部要扑下身子,扎实做事,抓好落实,做好人,干好事、干成事、不出事。

(王振华 许庆)

## 万安山生态示范区 向广大客商进行项目推介

**伊滨讯** 4月18日上午,作为第33届中国洛阳牡丹文化节重要经贸活动之一,万安山生态示范区召开投资洽谈会,向广大客商进行项目推介,活动吸引了近50家外地客商来洛参加。

万安山生态示范区,现有35个行政村。该示范区规划研究范围116.23平方公里,定位为世界级生态文化旅游度假目的地、国内一流城乡统筹综合发展示范区、中原经济区文化旅游龙头带动板块。目前,万安山正紧紧围绕文化工坊、运动健康、农林生态、休闲旅游四大产业片区进行规划设计,突出丘陵、溪流、田园、村落、工坊等山水园林、休闲文化特色。

截至目前,万安山山顶公园、酒流沟环湖湿地公园等项目已具雏形。万安山野生动物园、万安山滑雪场等重点旅游项目建设正积极推进,为投资者提供了良好发展空间。

市领导王立林、尚英照、姜会峰,区领导孙忠信、李平安等参加洽谈会。

(王振华)

## 我区将建设 新型有轨电车产业基地

**伊滨讯** 4月25日,市政府与中国铁路通信信号股份有限公司签署新型有轨电车项目合作框架协议,双方将在我区建设新型有轨电车产业基地,同时启动新型有轨电车示范线建设项目,优化人们出行方式,打造宜居洛阳新的风景线。

据了解,新型有轨电车项目,涉及新型有轨电车产业项目和新型有轨电车城市线路建设项目,项目总投资10亿元,规划用地360亩,将打造新型有轨电车整车、配套核心零部件生产基地及维修中心等,计划下半年开工建设。

新型有轨电车城市线路建设项目将根据我市轨道交通总体布局,率先建设一条有轨电车示范线。届时,将对洛阳转型发展、打造综合交通体系、提升城市形象产生巨大的推动作用。

(王振华 杨万通)

## 我区召开反腐败协调 领导小组工作会议

**伊滨讯** 4月23日,我区组织召开反腐败协调工作领导小组工作会议,区党工委书记王涛主持会议,区领导禹红卫、练志杰、陈志恒围绕思想认识、工作打算进行了发言。

会议进一步明确了反腐败协调工作领导小组及成员单位的工作职责、工作规范,统一了《反腐败协调小组工作规则》及惩治和预防腐败体系建设相关规定,要求建立案件线索资源共享平台,营造“握紧拳头,高压反腐”的氛围。

区纪委、综治、公安、检察、法院、财政等成员单位负责人参加会议。

(赵论茶)

## 观摩征迁进度 触摸发展脉动

**伊滨讯** 4月24日,区管委会副主任王明高带领五镇及区直相关部门负责人,先后对南环路诸葛段、洛烟二期、麦达斯生活用地、宿驾窰农宅拆迁、二教塔农宅拆迁、杜寨农宅拆迁、伊河东湖村段、牡丹深加工产业园、伊河伊洛运河西马庄段、东湖佃庄段等10个征迁项目现场进行观摩。

观摩组每到一项目,听取各镇分包领导汇报项目进展情况,主要做法、下步打算,看亮点、看变化、促进度。

“大田苗木清理完毕,坟墓全部迁移,完成39家企业(含养殖场的)评估工作,签约30家,拆除15家。”诸葛镇分包南环路项目负责人石治江向观摩组进行汇报。

洛烟二期项目现场,笔者看到,围墙已圈建完毕,剩余部分苗木仍待清理。

按照时间节点,麦达斯生活用地项目4月底前完成苗木腾地任务,截至目前,92亩花木已清理80亩。“计划6月10日前完成大田清理工作,农宅适时进行。”李村镇党委书记张峰强说。

“宿驾窰农宅拆迁之所以能提前完成,主要是区镇村三级干部形成了工作合力。”李村镇副镇长郭建伟满身灰尘,“完成农宅丈量31处、计价31处,签订协议31处,拆除30处,剩余1处正在拆除中。”

庞村镇分包伊河东湖项目负责人汇报,涉及两个企业已拆除一家(印刷厂),另一家(搅拌站)已评估,正在做工作。大田苗木已清理330亩。牡丹深加工产业园项目已完成大田附属物清点,一家花木公司评估计价完毕,花木正在进行移植。

“二教塔18处农宅拆除任务能够顺利完成,我们主要采取了‘四个一’措施,即制定了一套完整的工作方案,开展了一次声势浩大的宣传活动,建立了一支过硬的队伍,实行了一线工作法。”寇店镇党委书记张冠军说。

龙少旅游快速通道项目涉及杜寨农宅拆迁411处,目前,91户农宅已进行宅基地审核,丈量69处,计价69处,签订协议65处,拆除39处,相关工作正有序推进。

作为我市打造水生态文明城市的重要支撑,伊洛河水生态文明示范区项目征迁工作快速推进。佃庄镇分包项目相关负责人介绍,伊洛河占地270亩,目前菜地已清理10亩,麦地清理25亩,花木清理50亩,征迁工作正在有序进行。伊河东湖占地1529亩,已腾地917亩。“我们将克服一切困难,深入细致地做好群众工作,按照政策标准进行兑付,确保按时完成征迁腾地任务,绝不拖工程建设后腿!”佃庄镇党委书记、武装部长陈治广表示。

观摩结束后,五镇及区直相关部门负责人对项目征迁过程中存在的问题进行了汇报,王明高对活动进行了点评,要求按照时间节点,加快推进项目征迁进度,在征迁过程中,做到“四个坚定不移”:坚定目标考核、严格奖惩不动摇;坚定树立信心、遇阻研讨不动摇;坚定规矩办事、严格政策不动摇;坚定落实三级责任、形成合力不动摇。

区领导任保军、王耀光、陈志恒等参加观摩点评活动。

(王振华 徐志龙 朱金华)

## 我区重拳整治洛阳师范学院附近违法建筑

**伊滨讯** 伴随挖掘机的隆隆声,两处违章建筑被夷为平地。4月22日上午,区“遏制办”牵头,组织公安分局、交巡大队、国土分局、综合执法大队、李村镇政府、李村卫生院、李村电管站等相关部门130余名工作人员,对洛阳师范学院新校区西门两处违章建筑进行了现场拆除。

随着夏季来临,洛阳师范学院周边违规经营、占用大田及绿化带进行摆摊设点的违法违规建筑呈抬头趋势,秩序混乱、污染环境,严重影响了学校周边秩序,干部群众反映强烈,纷纷要求对洛阳师范学院周边违章建筑进行拆除。

4月初,区、镇遏制办私搭乱建巡查组在例行巡查时发现,师范学院新校区西门对面吉家寨村,有群众私自毁麦田、硬化带,硬化耕地1000余平方米进行私搭乱建,同时,玉泉商业街北侧的袁村社区也有群众毁麦田,硬化800余平方米进行私搭乱建。

4月14日,区国土、规划相关部门向当事人下达限期拆除通知,要求3日内自行拆除并恢复土地原貌,但当事人逾期没有自行拆除。4月21日下午,区“遏制办”组织召开专题会议,研究确定了拆除预案。4月22日上午,区、镇“遏制办”联合区国土分局、综合执法大队、李村镇政府等相关单位,组织130余名工作人员对该违法建筑予以强制拆除。

此次整治活动动用大型机械3台,平整违规用地1800平方米,拆除违建4家、钢构铁皮棚100余平方米,有力净化了洛阳师范学院周边环境,受到了群众好评。

“任何建设行为都要符合城市规划,都要依法进行审批,未经审批的建筑都是违法建筑,要坚决予以拆除!”区规划建设局局长李育峰表示。



图为拆除现场

### 相关链接:

《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条规定:未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的,由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止建设;尚可采取改正措施消除对规

划实施的影响的,限期改正,处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款;无法采取改正措施消除影响的,限期拆除,不能拆除的,没收实物或者违法收入,可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。

(阮现武 魏国磊 郝双明)

### 一把钥匙一把锁

## 李村镇依法征迁破解“老大难”

**伊滨讯** 4月10日,李村镇西柿园社区的小段终于打开“心结”在动迁协议上签字,影响福民工程9号安置小区正常施工4年之久的“老大难”问题迎刃而解。

福民工程9号安置小区计划安置李村镇武屯、西柿园两个社区约9370人。该项目建设用地211.284亩,根据时间节点,一期16栋楼10月底前交工,二期8号、12号、16号三栋楼年底前交工。

之所以迟迟不在动迁协议上签字,小段有自己的顾虑:大儿子14岁,小儿子5岁,他和妻子农忙了,下地农闲了打工,感觉生活压力大。更重要的是,根据安置政策,未满18岁的社区居民不能享受政策优惠价的40平方米安置房,小段感觉自己很吃亏,想尽一切办法想要房子。

如何打开小段心头这把“锁”?  
我区聘请全国知名的王达律师团队全程指导征迁工作,对涉及撤村并城城市规划区内社区(村)党支部书记、

居(村)委员会主任、居(村)民组长进行培训,系统学习涉及依法征迁的法律法规,以及依法征迁所必备的法律程序和法律文本。

李村镇党委政府将相关法律程序和法律文本划分为四个阶段,抽调精兵强将,兵分两路,一路由镇党委委员、副镇长马兴国带队,送达《风险提示函》及法律文书,展开依法强拆攻势;一路由镇党委副书记王建华带队,就相关法律法规认真讲解,并帮助小段算明白账,晓之以理,动之以情。

钥匙找到了,“开锁”的任务就交给了王建华、马兴国以及镇机关干部胡献豪、邵全峰、李大寨、石老虎几个人。他们送文书、讲政策,不厌其烦地找小段做思想工作,小段烦得一见这几个人打电话就关机。

3月16日,他们准备再一次去做小段的工作,由于长时间缺乏休息,胡献豪突然感觉头晕得厉害,到卫生室一量血压180mmHg,高得吓人,王建华劝他今天在家休息,

胡献豪说,你们先去我歇一会就去,半个小时后胡献豪赶到了西柿园社区。

为了打开小段心头那把“锁”,邵全峰已经记不得跑了多少次了。今年清明小长假,原本答应开车去接在焦作上大学的儿子回家,却忙得忘记了和儿子的约定,儿子无奈自己搭车回来。原本说好了利用小长假带儿子好好看看薰衣草、真人CS、牡丹园,却忙得见儿子一面的时间都没有。

4月10日那天一直忙到夜里12点,在第一阶段依法拆除通知书下发之前,小段终于在协议书上签了字,几个人才感觉饥肠辘辘,叫开路边的一家小吃店,一个人吃了一碗面条。王建华说,那是我感觉得最好吃的一碗面条。

4月11日,小段开始搬迁,社区党支部书记王献国找来帮着把院子里的树刨了,王建华、马兴国等人跑前跑后,帮着找车辆、搬家具。看着满身尘土的镇村干部,小段说:“依法拆迁公正公平,俺服气!”

(阮现武)