

伊滨新闻

2015年5月16日	第10期	■ 河南省新闻出版局批准	■ 河南省连续性内部资料[审洛阳连]00018号
乙未年三月廿八	总第70期	■ 主管主办:洛阳伊滨区管委会	■ 编辑出版:伊滨区信息中心 内部资料 免费交流

区党工委书记孙忠信在征迁安置工作现场会上强调：

抓统筹，抢时间，赶进度，加快推进项目建设

火红五月，伊滨大地征迁安置项目建设热潮滚滚。5月9日下午，在区党工委书记孙忠信带领下，我区召开征迁安置工作现场会。这是对我区今年以来征迁安置项目建设的检阅，更是一场动真碰硬的督查。笔者随观摩团一行，从福民工程9号安置小区到南环路诸葛镇企业征迁项目，所到之处，一个个项目强力推进，更是一场动真碰硬的督查。笔者随观摩团一行，从福民工程9号安置小区到南环路诸葛镇企业征迁项目，所到之处，一个个项目强力推进，让人真切触摸到我区发展的强劲脉动，感受到你追我赶的欣喜和振奋、干事创业的激情与信心。区领导王涛、王明高、练忠杰、高大雁、于红杰、马芳、任保军、陈志恒、李建党，五镇党政主要负责人及区办公室、财政局、规划建设局、社会事务局、国土分局、撤村并城办公室、创业就业服务中心负责人参加了观摩活动。

福民工程9号安置小区

【现场】在项目工地，一期16栋楼入户门、防护门框正在安装，地下车库主体结构已完成验收，装饰及安装工程正在紧张施工，场区平整完成，雨水、污水管沟管并分区域施工，二期8”、12”、16”地下室9层二次结构，水电配合预埋管线已完工。

9号安置小区位于李村镇西柿园社区，规划共22栋楼，总建筑面积420320㎡，地上建筑面积370220㎡，地下建筑面积50100㎡，计划安置李村镇武屯社区、西柿园社区共1605户，7173人。

【声音】小区建设速度加快

9号安置小区指挥部副指挥长唐松安：“争取5月底室外工程和水、电、气、暖进场施工，完成供电工程设计图纸审核和红线外供电工程设计招标。”今年以来，小区建设按时间节点顺利推进，一期16栋楼计划8月底具备交工条件，二期3栋楼预计年底交工，地下车库及室外场区预计10月交工，小区小学已列入重要议事日程。

110kv高压输电线路由涉及李村镇申明寺上农宅拆迁项目

【现场】来到征迁项目现场，机声隆隆，随着大型机械发出巨大的撞击声，一座座房屋片刻被夷为平地，顿时升腾起一片尘烟，宛如硝烟弥漫的战场。该项目涉及李村镇申明社区寺上自然村农宅拆迁61户，养殖场2家，4月21日下达任务，仅用20多天时间，拆迁工作已大头落地，至观摩当天仅剩2户。

【声音】项目征迁进展顺利

李村镇党委委员、武装部长牛龙圈：项目征迁之所以顺利，主要采取了三个措施：一是政策宣传到位，帮助群众算好征迁账，赢得了群众的理解支持与配合；二是征迁过程中公开公平公正，一把尺子量到底，按照时间节点，严格兑现奖励，该给群众的一分不少，绝不突破政策界限，并及时进行公示；三是镇村干部齐心协力，拧成一股绳。

福民工程2号安置小区

【现场】座座高楼映眼帘，居民盼住新家

园。笔者在2号安置小区建设现场看到，1”、2”、3”、5”、6”、7”楼共6栋楼室内外装饰、安装基本完成，管道井地坪正在施工。项目建设现场负责人介绍，8”、9”、10”、11”、12”、15”、21”、22”、17”、19”、20”、23”楼共12栋楼，装饰装修完成85%，正在进行室内穿线、开关、插座安装；16”楼外保温完成，内粉刷完成95%。18”楼外保温完成70%，内粉刷完成80%；租房、幼儿园、综合楼内粉刷及安装工程完成，正在进行外墙涂料施工，桥架安装，屋面防水施工。

2号安置小区位于李村镇申明社区，小区

工程建设分一期、二期。一期工程项目总投资约6.4亿元，占地206亩，计划安置2000余人，6400余人。小区分南北两个组团建设，规划建设高层建筑20栋，其中27层8栋，18层12栋，户型有60㎡、80㎡、120㎡、160㎡四种，共有住房2374套。

【声音】按时间节点如期完工

2号安置小区指挥长：指挥部坚持施工现场“碰头会”制度，每天上午8点指挥部全体工程技术人、监理及相关施工单位参加，协调解决施工难题，安排布置当天重点工作，具体工作责任到人，明确完成时限；坚持每周一次指挥部例会，每月一次公司项目负责人及投资会议，总结当月工作，解决实际问题，推进工程进度；对于进度严重滞后且不采取任何措施的施工单位，指挥部要求施工方承诺，允许将限期完不成的部分工程交由指挥部进行抢工。积极克服近期雨水多、施工困难的不利因素，5月底前单体楼1”—7”楼具备竣工验收条件；其余楼（科兴公司16”、18”楼除外）、地库具备初验条件，配套工程争取全部完工，确保按时间节点如期完工。

福民工程3号安置小区

【现场】各楼屋面排水管、外墙保温、室内抹灰造白、地板砖铺装、维修工程正在施工，电梯门套正在安装，2组团地库消防水池已放线准备开挖土方，服务中心三层结构模板加固正在进行。这是笔者在3号安置小区建设现场看到的场景。据了解，由于一家公司管理人员变更，造成3栋楼进度滞后。针对大部分楼栋室外电梯拆除，影响施工材料垂直运输问题，指挥部已积极与室内电梯厂家联系，配合调试工作，争取地体早日验收使用，加快推进项目整体建设。

【声音】积极协调，强力推进

区管委会副主任、3号安置小区指挥长高大雁：想尽一切办法，克难攻坚，强力推进。一是积极协调督促施工方进场，上人员，赶进度；二是积极与区相关部门沟通，抓紧时间拟定交工标准；三是与兴隆街施工方协调，解决2组团施工便道问题；四是按照新标准，尽快对电梯五方通话系统考察询价。力争5月底完成小区大门、围墙、垃圾中转站招标工作，小区红线内供电工程进入招标程序，完成红线外供电工程设计招标。

福民工程5号安置小区

【现场】在建设现场，笔者看到，15栋楼已

封顶，施工电梯已安装，正在进行砌墙施工，进度最快的13”楼已砌墙至23层。项目负责人介绍，年底力争完成15栋楼（1”—6”、8”、9”、12#、13”、15”、16”、18”、21”、23”楼）单体竣工，完成7栋楼（7”、10”、11”、14”、17”、19”、22”）砌体粉刷施工，一栋楼（20”）主体封顶和砌体，南北区地下车库完成砌体粉刷施工，室外工程完成污水管网及道路灰土和水稳层，室外水电暖气配合理管施工，景观绿化工程开始施工。

【声音】工程总体进度按原计划稳步推进区管委会副主任、5号安置小区指挥长于红杰：今年以来，我们按照要求，积极与各项目部联系，召开项目经理会议，督促各项目进场施工。指挥部对参建的五家监理单位进行统一管理。人员在指挥部统一签到，办公室资料室统一设在指挥部，研究工程重大问题统一上报指挥部。每周一召开监理单位负责人例会，安排本周主要工作。目前，在建楼栋已全面复工，工程总体进度按原计划稳步推进，安置小区小学基础已开挖，力争5月底完成电梯采购工作。

南环路诸葛镇企业拆迁项目

【现场】挖掘机、推土机排成行，拆迁现场作业忙。这是笔者在南环路诸葛镇企业拆迁现场看到的场景。该项目涉及诸葛、刘井、西韩三个社区20家企业（养殖场），仅用20天时间，全部拆除到位。

【声音】宣传造势，依法依规办事

诸葛镇党委副书记杜贵峰：宣传造势是关键。我们采取悬挂横幅、发放明白卡、镇村干部分包企业做深入细致的思想工作等方式，集中优势兵力，现场办公，依法依规办事，解决疑难杂症，确保不折不扣按时完成任务。

【点评】确保交工节点不受影响

区党工委书记孙忠信：1.成绩：各项目基本上按计划顺利推进。2.不足：安置小区建设整体进度不快，人员不够，场面不足。3.要求：抓现场管理，加快进度。一是下决心按时间节点、按进度倒排工期，迅速组织施工力量，将失去的工期赶上去，确保交工节点不受影响；二是超前谋划，后期的水、电、气、暖、弱电、强电等专业工程一定要靠前安排，涉及合同、招标等工作提前做，决不能卡后期建设的脖子，影响项目整体进度；三是原则上一周或半月实地查看人员、进度、变化情况。4.下一步工作：是一个项目要做彻底，集中精力，干一个，交一个，成一个，不留尾巴；二是加强协调，遇到问题和困难，分管副职要及时组织相关乡镇和区直部门研究，迅速解决，该拍板的果断拍板，给予答复，不能搁置问题、石沉大海；三是各镇要再加一把劲，再努一把力，对工作推进中可能出现的难点、尾巴做到心中有数，未雨绸缪，项目启动前要超前谋划，提前上手，解决问题。

区管委会副主任王明高对永久性农田划定、城乡一体化区域失地农民养老保险、相关项目时间节点调整等工作进行了安排部署；练忠杰强调了宣传工作要注意的问题；于红杰传达了市旧城改造工作会议精神。

会议还研究了其他事项。（王振华）

陈雪枫到我区调研伊河东湖项目

伊滨讯 4月30日中午，省委常委、市委书记陈雪枫率队深入伊洛河水生态文明示范区项目现场调研，并对伊河东湖工程做出指示。市领导鲍常勇、徐衣显、李少敏、刘应安、王立林、尚朝阳、黄晓健、史秉锐、杨廷俊、孙君奎、马志强，市直有关单位负责人等参加调研活动，区领导孙忠信、王明高陪同。

市示范区建设二局局长翟文亮详细汇报了伊河东湖项目的基本情况 & 建设任务进展情况，陈雪枫询问了伊洛河水生态文明示范区的总体规划及东湖工

程目前进展情况，他指出，伊洛河水生态文明示范区是我市水生态文明城市建设重点，要求相关单位高标准规划，高质量建设，加快项目推进，打造成精品工程、亮点工程。

据了解，根据规划，我市城区水生态文明建设的总体布局是：“一区三带五引七提九湖十八潭”。其中伊洛河水生态文明示范区规划面积55平方公里，目前，伊洛河东湖节点水利工程正在加紧实施。

（陈晓辉）

要闻

●5月11日，洛阳市委副书记徐衣显一行到我区调研。区领导孙忠信、王涛、练忠杰等陪同。

徐衣显一行先后到洛阳·中国薰衣草庄园、商务中心区、中信重工高端电液智能控制装备制造项目、福民嘉苑小区、洛阳师范学院新校区、惠普—洛阳国际软件人才及产业基地项目现场，深入了解我区在项目建设、城乡发展、征迁安置、基层党建等方面的经验及做法。调研组对我区“二区三带五园”发展思路及格局、各项工作取得的成效及“四组六部”工作推进措施表示肯定。

（杨万通）

●5月14日，市城乡一体化示范区管委会主任宋殿宇到我区调研项目征迁建设情况。示范区招商融资局、建设一局、国土环保局等相关职能部门负责人，区领导孙忠信、王明高、练忠杰、王耀光等参加。

宋殿宇一行先后到李村镇袁付社区整体拆迁现场、兴业街、2号安置小区、永兴西街、兴隆街、烟厂二期等项目建设现场，详细了解征迁建设情况，并对征迁建设工作提出相关要求。

（杨万通）

●5月5日，洛阳市副市长王敬林一行到万安山调研山顶公园项目建设相关情况。区党工委书记孙忠信陪同。

（许若岩）

●5月12日，市城乡一体化示范区综合办副主任冯永仁一行到我区调研网站建设工作。冯永仁详细了解了我区网站建设工作制度、公开流程、保障措施等情况，对我区网站建设及维护工作给予充分肯定。

（梁晓月）

市委考核组到我区考评县(处)级干部

伊滨讯 5月8日下午，市委考核组对2014年度我区领导班子和领导干部进行考评。区党工委书记孙忠信向考核组汇报了我区党委中心组年度理论学习情况、领导班子履职情况及党风廉政建设开展情况。

考核组认真听取了领导班子年度述学述职述廉报告，查阅了年度理论学习资料，对领导班子和

领导干部理论学习进行民主测评，并进行了理论水平测试，领导干部向考核组提交了个人述学述职述廉报告。

据了解，对考核中成绩突出的单位和个人，在评先表彰时优先考虑；年度考核结果将作为民主评议党员、综合考核评价领导班子、领导干部的重要内容，作为选拔任用领导干部的重要依据。（王振华）

安置小区建设：有问题快反映速解决

伊滨讯 “招标、认质认价进行得怎么样？水电气暖合同签订了没有？消防、安防进行到了哪一步？……”听到福民工程5号安置小区副指挥长翟旭杰汇报工作正常进行时，区党工委副书记王涛当场发问。

按照上级及区党工委、管委会的要求，今年以来，我区在建福民工程安置小区已经全面复工。

5月8日上午，王涛带领区财政局、规划建设局、撤村并城办公室等相关部门负责人，实地观摩在建安置小区复工建设情况，听取安置小区进度汇报，现场解决建设过程中存在的困难和问题。

针对3号安置小区副指挥长张湘辉提出的交工标准、电梯安装五方通话系统、2组团施工便道协调等问题，王涛当场予以答复：交工标准按2号、9号安置小区标准为基本依据，两天内向区主要领导进行汇报；五方通话系统抓紧时间考察询价；施工便道由规划建设处负责，全力做好协调工作，确保工程正常施工。

2号安置小区副指挥长李晓伟介绍，按照时间节点，小区建设已完成工程总量80%，土建工程已完工，公建配套、气暖已完成，电力已进场，室外工程正在施工。听到建设过程中存在有个人阻工现象，王涛态度鲜明，表示遇到此种情况，各施工单位要立即报警，公安机关迅速出击，坚决予以严厉打击，严惩肆意违法行为人员，确保良好施工环境。针对个别工地以种种借口上不交、磨洋工、进度慢现象，王涛指出，经警告后仍不改进者，进行处罚，直至令其退场，必要时列入招标黑名单，决不能因此耽误工期。

在8号安置小区，项目指挥部负责人不等不靠，克服重重困难，经过多方协调，组织召开各施工单位会议，项目经理作了表态发言，签订了复工协议。目前，5家施工单位人员、机械、材料正陆续进场。“我们一定要把失去的工期赶上去！”小区副指挥

长李国强表示。

“配电箱、开关、插座等电料的采购按认质认价模式操作，还是再制定新的采购办法？希望进一步明确。”4号安置小区副指挥长程晓刚心存疑虑。

王涛表示，原则上要把好质量关，该招标的一定要招标，各安置小区由指挥部牵头，区财政局、规划建设局、施工单位等部门参与，研究具体实施办法，形成会议纪要，严格执行。但基本程序要注意几个环节：报品牌、样品一聘请专家打分定标准、定价格—样品封存指挥部—按标准采购。

现场了解到9号安置小区高低压供电图纸还没有审核、没有招标这一情况后，王涛甚为焦虑，当即要求小区副指挥长唐松安：工作一定要向前推进，有问题要及时反馈，不要藏着掖着，小区建设事关百姓的切身利益，等不起、拖不起、耗不起！要积极想办法去做，盯着干。

现场观摩活动结束后，在9号安置小区指挥部进行了点评。会议进一步明确了各安置小区副指挥长的权力、义务和责任。

王涛强调，6月底前，所有需要招标的项目务必全部完成；小区副指挥长一定要履行好自己的职责；建设过程中遇到困难和问题，要及时列出单子，立即汇报，迅速协调解决；要按照时间节点，倒排工期，建立台帐，心往一处想，力往一处用，劲往一处使，加快建设进度。

点评中，区纪工委书记练忠杰分析了制约工程进度慢的四个因素，建议从长远考虑，转变观念，近期各指挥部要整合方方面面力量，加强内部管理，解决施工管理方面相互制约掣肘问题，敢于踢开绊脚石，实实在在去干，并对可能出现的不利因素进行了提醒。

区领导高大雁、李建党参加观摩活动。

（王振华）

配合福民工程2号安置小区和重点项目建设

我区将开工建设4条市政道路

伊滨讯 笔者以5月4日下午召开的市城乡一体化示范区建设工作例会上获悉，为配合福民工程2号安置小区和重点项目建设，我区将开工建设4条市政道路。

会议提出，市城乡一体化示范区将重点围绕我区中心商务区、新进驻项目、新投产企业、新竣工楼盘等重要节点、区域和项目，加快实施一批新建及续建市政道路桥建设项目。为配合我区2号安置小区和中信重工等重点项目建设，我区近期将实施复兴路（东棘街—兴隆街）、团结北路（提驾庄街—杨湾街）、永安街（开元大道—白塔路、高铁大道—王府路）、振兴街（科技大道—玉林路）等4条市政道路建设，预计6月上旬完成施工监理招标工作，随

后陆续开始施工。

同时，一批续建项目也将加快推进。其中，高铁大道跨伊河桥东西引线工程，全长2.7公里，目前西引线已完工，东引线近期将摊铺沥青；洛偃快速通道加宽工程，西至中原大道、东至我区与偃师市交界处，全长2.6公里，道路将加宽至100米，正在进行管道施工；希望路与二广高速互通立交工程，将建设分离式立交桥和互通式立交桥各一座，目前二广高速保通道路路基已完工，正在进行水稳层施工；开拓大道跨伊河桥工程，全长495米，为平行双索面悬索桥，目前墩柱、桥台、主塔等施工已完成，计划8月底完成钢箱梁拼装焊接工作。

（王振华）

万安山山顶公园芳容初现



景观步道正在进行后期养护

近日，万安山山顶公园芳容初现。

截至目前，已经完成投资2亿元，11个景点全部初具规模，4个牌坊全部建成，7个亭子主体完工，8000多米栈道及登山步道铺设进入收尾阶段，山顶公园连接线路5条，3条已建成通车，其余2条正在紧张施工中。新绿化面积4000亩，共新栽各类树木165万株，其中大乔木6万株。

该项目位于万安山主山体山顶东西沿线，区域涉及我区诸葛镇、李村镇、寇店镇和伊川县彭婆镇、吕店镇，全长约8.6公里，最高海拔900余米，总投资7.2亿元。该公园将历史文化、山体景观与生态绿化结合起来，拟打造具有文化、养生、休闲、度假等多种功能的休闲娱乐公园。

杨万通 泰育宏 摄影报道