

我区2014年度土地执法检查监督抽查工作通过省级验收

伊滨讯 9月25日,河南省国土资源厅验收组听取我区2014年度土地矿产卫片执法检查工作汇报。我区各项指标均符合省级验收标准,得到验收组的高度评价,顺利通过省级验收。

自开展卫片执法检查工作以来,我区高度重视,专门成立土地矿产卫片执法检查工作领导小组,制定印发《伊滨区土地矿产卫片执法检查工作方案》,严格按照部、省、市有关要求,克服困难,全力以赴做好执法检查工作,扎实、快速推进执法检查任务的落实,顺利完成了卫片执法检查的相关工作。

(张玉飞)

我区参加省安全生产执法取证培训

伊滨讯 为加强安全生产执法队伍建设,不断提高安全生产执法人员综合素质和执法水平,9月15—18日,我区组织23名安全生产行政执法人员参加了在嵩县举办的河南省2015年安全生产执法取证培训班。

培训邀请了安全生产专家潘京洛、李虹等教授,就《新安全生产法》《行政处罚法》,非煤矿山、危险化学品、工矿商贸企业安全生产现场检查项目,职业健康监管现状及行政执法程序、执法文书填写等进行了授课。

此次培训,使参训人员在安全业务知识和个人综合素质方面得到了不同程度的提高,为全区安全生产工作持续稳定奠定了基础。

(宋利锋)

我区全面排查危化企业用地情况

伊滨讯 日前,区国土资源分局联合各镇国土所对全区加油站,危险化学品等涉危企业用地情况进行了集中排查。

据悉,我区共有38家涉危企业,其中加油站23家,炸药库2家,危化企业13家。涉危企业26家有土地使用证,12家无土地使用证(或占地面积超出土地使用证面积)。目前,已对排查结果进行了整理汇总,下一步,区监察大队会对12家无土地使用证的涉危企业依法进行查处。

(刘正龙)

十一,来万安山游玩吧

伊滨讯 金秋送爽,喜迎国庆。10月1日,万安山山顶公园将免费试开园迎客。

作为省市重点建设项目,万安山山顶公园全长约8.6公里,是万安山生态示范区的重要板块之一,总投资7.2亿元,分两期建设,目前项目一期十余处景点已陆续完工,基本具备试营业条件。

万安山平均海拔500米,最高海拔900多米,山势峭拔,层林尽染,秋色如画。在尽饱眼福的同时,提醒广大游客,由于主体工程还未竣工,道路弯道较多,开园期间客流量大,游玩时要注意安全,同时,提倡文明游玩,爱惜花草。

(常光琳)

简讯

日前,天下龙门项目征迁工作启动。该项目一期工程涉及我区诸葛镇杨沟村、刘窑村共913.76亩土地,企业5家,养殖场1家。该项目将打造以文化体验、禅修养生为重点的国内一流休闲度假中心,为游客带来全新的体验和享受。

(马晓臻)

日前,我区莱特、花都、花城、东之信等24家企业的227种产品被列入洛阳市工业产品名录(2015年第一批),在此次公布的全市654种工业产品中占比达到34.7%,这些企业产品将在政府采购中获得优先支持。

(任静)

日前,我区福民巷小学教师王亚丽入围教育部组织的“一师一优课”国家级优质课。

(刘小玲 刘志永)

中秋节前夕,区工会多方筹措资金18万元,购买食用油、月饼、大米等,给在建小区一线特困工人、环卫工人和镇企业困难职工等共1000余人送去节日的慰问。

(张利军)

日前,在教育部公布的2015年全国青少年校园足球特色学校及试点县(区)名单中,我区诸葛镇第一初级中学、寇店镇第一初级中学、佃庄镇第一初级中学、李村镇南寨小学榜上有名,被认定为全国青少年校园足球特色学校。

(王军娣 杜雷彬)

9月22日,“中国梦·社区美”——洛阳社区“好人颂”百场巡演暨2016洛阳社区春晚节目选拔赛走进佃庄,来自该镇19个行政村(社区)的40个节目参赛,内容包括快板书、河洛大鼓、广场舞、戏曲、器乐演奏、歌舞等等。

(郭汀喜)

日前,我区岳洛路创建2015年“省级文明示范路”通过河南省交通厅公路管理局检查验收。

(高继卫)

日前,区社会事务局组织160名人口计生工作人员,就当前人口计生工作面临的新形势、人口统计、孕前优生健康检查、流动人口服务和管理等内容进行了业务培训。

(魏雅利)

9月21日,区消防大队深入李村镇申明小学,讲解灭火器使用方法,组织开展应急疏散演练和消防知识培训活动,给师生们上了一堂遇到火灾如何逃生安全课。该校170余名师生参加。

(潘菁菁)

日前,我区教师在2015年河南省第九届农村中小學青年教师技能竞赛中取得好成绩。李村镇二中教师杜换平、寇店镇刘李小学教师杜建峰获一等奖;李村二中教师段玉玉、寇店二中教师裴景娜获三等奖。

(李玉红)

我区首家公司在天交所成功挂牌

融资难,融资成本高一直是困扰中小企业发展的难题。9月24日,河南省高星实业股份有限公司(简称星高门业)在天津股权交易所(天交所)挂牌交易,成为我区第一个挂牌“上市”公司。星高门业为何“上市”?企业挂牌交易对公司未来发展有何益处?星高门业挂牌为我区中小企业解决融资难题提供了哪些可借鉴经验?笔者采访了星高门业董事长马洪波,听听他讲述星高门业“上市”背后的故事。

为什么上市?

“创星高品牌,树中国百强企业形象,实现百年企业愿望”是马洪波为他的“门业王国”描绘的宏伟蓝图。

星高门业成立于1988年,集门体研发、制造、销售、服务于一体,年产钢质(木质)隔热防火门、防火防盗门、学校门、非标门、各类工业门等40余种50余万樘。星高门业经过20余年的发展,家族式企业经营管理模式面临困境,融资难成为制约企业发展壮大的一大难题。

“好的项目缺乏资金,去银行贷款,数额太大,资产不能抵押,项目不能进行,对公司发展不利。”马洪波说,“之前公司也走过不少弯路,但不转型升级就要面临淘汰。”

2012年,马洪波开始大量查阅相关材料,掌握资本市场相关信息,并通过外出考察、学习等方式,寻求企业发展壮大之道。经过多方考察,他把目标定在了天交所。

“企业挂牌后,品牌知名度增大,可以对接到更多有意向的投资人,实现企业挂牌定向增发,从银行获得股权质押贷款,达到融资目的。”马洪波说。

第一个三年计划

有了目标,就有了努力的方向。为圆“上市梦”,马洪波为企业制定了第一个三年计划。第一步,招贤纳士,引进职业经理人、技术骨干和营销精英;第二步,研发新产品,打开新市场;第三步,拓展销售渠道,建立辐射全国的销售网络。

黄定南是星高门业有限公司总经理。3年前,马洪波将黄定南和他的团队从湖南挖过来,为企业转型之路打“先锋”。在黄定南和他的团队的带领下,星高门业开始全面推行“6S”管理模式,改革用人制度,实行定岗定位;引入竞争机

制,推行绩效考核;同时,为提高员工素质,星高门业还建立了具有浓厚学习氛围的企业文化。

去年5月,研发项目部经理姚世民和他的团队加班加点,经过半年的努力,成功研发出一类新型工业门,填补了河南省此类产品的空白。同时,经过3年的努力,销售经理周建山和他的团队在北京设立了面向全国的销售总公司,改变了原来以河南为中心辐射周边省市的销售渠道,星高产品的年营业额也翻了一番。

“这些都是企业实行现代化管理模式后带来的变化。”马洪波说,“这让企业‘上市’从梦想变为现实。”

“未来,我充满信心”

这些天,洛阳市钢制家具协会微信群里炸开了锅,大家都在讨论星高挂牌交易后给庞村钢制家具企业,乃至中小企业带来的震动。马洪波也不断接到电话,除了祝贺外,最多的就是“取经”。

“星高挂牌,不仅给庞村钢制家具企业,还有对我区众多中小企业解决融资难题提供了一个值得借鉴的经验。”参加此次挂牌的庞村镇纪委書記赵旭磊说,“除了挂牌交易,解决融资难题,天交所还可以对企业进行融资推介、路演展示、品牌推广宣传等线上、线下一体化的综合性金融服务,对企业长远发展是一件好事。”

成功挂牌交易,并没有让马洪波停下脚步,在他看来,这只是公司第一个三年计划完成后取得的必然结果,“稳固当

新思维 新机制 新举措

区公安分局:创新服务体系 护航伊滨发展

为了啃下施工领域突出的治安问题这块“硬骨头”,区公安分局环境协调处结合我区建设工程劳务协作管理办法,通过召开项目协调会的方法,创新劳务管理模式,将各方的利益诉求汇总、分类,再进行会谈商议,最终将矛盾化解,保障各类项目工程顺利施工。

新机制:多部门联动构筑大服务格局

区公安分局以建设大服务格局为目标,在服务区域上由中心区向全区延伸,在警力使用上,由单一的环境协调处负责,向由环境协调处牵头,派出所、案件侦办大队、巡防队分工协作的方式转变,多部门联动,积极服务全区经济建设,保障了重点工程建设环境。

截至目前,共召开联席、协调会议48次,协调处理各类纠纷124起,协调在建工程弃土清运、基坑开挖等各项劳务80余起,处理各类阻工案事件146起,协调处置农民工讨薪等群体性事件13起,为重点项目建设提供了及时有力保障。

世界500强企业中建材、中兴、惠普项目落地以来,因征地拆迁引发的阻挠施工事件时有发生,针对项目的不同情况,区公安分局环境协调处民警深入工地现场,及时发现并协调化解各类矛盾纠纷,处理各类阻工案件,通过到项目单位指导落实防控措施、建立工作联动机制等方式,形成工作合力,有效遏制了各类案(事)件的发生。自项目工程落地以来,没有发生一起因不及时处置或处置不当引发的群体性案(事)件,为项目工程顺利开工打下了良好的环境基础。大服务格局的形成,不仅保障了重点工程建设环境,还有力支持了全区经济建设。

新举措:服务地方发展再上新台阶

今年8月,洛阳师范学院新校区艺术楼建设过程中,在合同例行工程只完成三分之一的情況下,承包商王某卷钱潜

逃,拖欠农民工150余人欠款约40万元,外籍、本地农民工围追、堵截造成所有项目停工。

区公安分局了解情况后,立即与中建七局技术部对接,对在建项目进行评估后,与农民工签订协议,直到结清为止。经过三天协商处理,帮助农民工成功结款近20万元,也使洛阳师范学院二期工程建设能够顺利进行,得到了建设单位和农民工的一致好评。

在强化管理控制的基础上,区公安分局不断完善服务体系,通过事前介入、事中调解和事后打击等举措,打好“提前量”,不断提升服务水平。

一是组织业主方、施工方、环境协调处、区相关部门、项目所在镇、项目所在村两委在项目进入之前,将各方的利益诉求汇总、分类,再进行会谈商议,做到心中有数,不打无准备之仗。

二是提前进驻重点工程项目,从工程的立项筹建到建成完工全程跟踪,对重点工程项目施工环境进行整治,对治安防范工程指导,对阻工事件快查快办,对劳务纠纷及时协调处置,做到事前防范、事中调解、事后打击。

三是在案件高发时段,组织巡逻防范力量对重点项目建设工地及周边地区进行巡逻守候,达到抓获现行、震慑犯罪的目的。

今年上半年,共打击处理各类违法犯罪嫌疑人246人,其中治安拘留75人,刑事拘留65人,逮捕33人,移送起诉73人,人均打击处理2.73人,打击主业得到强化。在市局组织的“打盗抢、抓现行、压发案”专项行动中,共抓获各类犯罪嫌疑人14人,有效打击了犯罪,降低了犯罪发案率,最终取得了城市区分局第二序列第二名的好成绩,得到市公安局表扬。

“下一步,我们将继续严厉打击各类刑事犯罪,服务全区经济发展,实现群众安全感和对公安工作的满意度双提升。”柴战现说。

(张晓晨 谢文博 王红)

村在林中 房在花中 人在景中

寇店镇美丽乡村建设破茧成蝶

据了解,该镇从保洁队伍、垃圾池、清运车辆到垃圾中转站、垃圾填埋场等环境整治的每一道环节都下足了功夫。程新建说,镇里按照村庄人口的一定比例标准,共选聘村级保洁员126名,镇区配备城管员7名,镇政府每月定期发放工作补助。同时,本着美观、实用原则,镇政府统一设计封闭式垃圾池式样,每座垃圾池给予450元的材料补助,共建造统一模式的垃圾池185座,镇区配垃圾箱150个,建设高标准机械清运垃圾中转站3处,解决了垃圾收集问题。同时,镇里还投资350余万元建设污水处理厂1座,高标准公厕6处,无动力湿地化粪池7处,改厕120户,修建排污管道9000余米。

“你见过用垃圾清运车当奖品的吗?”寇店镇在每年初的表先会上,坚持以奖励垃圾清运车的形式代替发放现金,达到了既激励先进又配足配好村级垃圾清运车辆的目的。程新建说,镇里通过以奖代补的方式,实现全镇21个村村有机动垃圾车,126名保洁员人人有人力垃圾车。

抓亮点,美丽乡村有示范

今年49岁的李家村陈窑村王新联做梦都没想到,村子南边的一条荒沟过去垃圾遍地、苍蝇乱飞,如今却魔术般的变成了景色优美的沙河公园,晚上可以三五成群地到公园的人行步道上散步。

和李家村一样,在美丽乡村建设中实现华丽蝶变的,还有该镇的龙泉村和寇店村。龙泉村、寇店村2014年就被确定为洛阳市美丽乡村建设示范村,如今又聘请专业规划设计公司编制了美丽乡村建设概念性规划。

龙泉村以发展乡村生态旅游为目标,依托历史文化和自然山水,多方筹措资金建设龙泉石窟生态广场、农家宾馆、登山步道、亭子等,新建山地自行车赛道9公里,已连续举办两

届全国性比赛。

寇店村是镇政府所在地,去年以来新修了镇区东林路、绿景路、沙河路、烟岭路四条道路,里程达3750米,全部按市政道路建设,二级柏油路面,人行道、绿化带、路灯、雨污分流管道等同步配套到位,使镇区形成了“三纵三横”的路网结构,镇区规模也拉大了一倍多。同时,配套建设镇文化活动广场、迎宾广场、南兆城广场等,镇区基础设施和公共服务设施进一步完善。

在寇店村、龙泉村两个市级美丽乡村建设示范村的示范带动下,李家村、韩寨村、二教塔村、孙窑村、五龙村等村环境也发生了较大变化。

抓督导,美丽乡村再提升

村庄变美了,但能不能长久呢?如何才能使美丽乡村建设常创常新,保持常态化呢?

该镇党委书记白凯表示,一是坚持每季度组织召开一次现场观摩会,两年来对整治效果好的18个村,共奖励车辆27辆现金10万余元;对摩整治差的村,让他们经济上受处罚,脸上挂不住,奋力迎头赶上。二是由镇环境整治办公室负责督查,坚持一天一暗访、一周一曝光,对存在的问题以通报的形式发至各村,并在每月召开的村级工作例会上,以幻灯片的形式曝光环境整治中存在的问题。三是坚持高标准精细化管理,制定保洁员管理办法,严格奖惩,要求保洁员全天候着装上岗清扫保洁,并保持垃圾池、垃圾箱等设施的清洁,无垃圾外溢现象。

“下一步,我们将进一步加大大力、物力、财力投入,持续提升环境整治精细化管理水平,真正实现宜居宜业宜游生态美丽寇店的建设目标。”白凯说。

(阮现武 任宜彬)